



HIRDETMÉNY

Vasalja Község Önkormányzata Polgármestere megindította a község településrendezési eszközeinek módosítási eljárását

A módosítás célja:

2021. márciusában Vasalja Község Polgármestere 19/2021.(III.24.) településfejlesztési határozatban rendelkezett arról, hogy a hatályos helyi építési szabályzatot módosítani kívánja. A módosítás célja Vasalja 0115/2 hrsz ingatlan általános mezőgazdasági területből falusias lakóterületbe sorolása, a 0109/23 hrsz ingatlan falusias lakóterületből általános mezőgazdasági területbe sorolása. A változtatás lehetővé teszi a belterülethez szervesen csatlakozó 0115/2 hrsz kivett terület lakásépítés célú hasznosítását, a községben a meglévő lakástámogatási rendszeren keresztül új otthon teremtését, a lakónépesség növelését, munkahelyek gyarapodását. A módosítást gazdaságfejlesztési céllal támogatta az önkormányzat.

A véleményezés módja:

A tervezett módosítással kapcsolatban felvilágosítás kérhető, illetve az elkészült módosítási tervdokumentáció ügyfélfogadási időben megtekinthető a Vasaljai Közös Önkormányzati Hivatalban.

A tervezet megtekinthető <https://www.vasalja.hu/> honlapján. A tervezetthez véleményeiket és javaslataikat írásos észrevételeiket, javaslataikat, véleményeiket, észrevételeiket írásban Vasalja Község Önkormányzata (9721 Vasalja, Deák Ferenc utca 1.) emailon az vasalja@t-online.hu címre küldhetik meg.

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési és településkép-védelmi szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 546/2020 (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bek. b) pontja alapján „A helyi önkormányzat a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a tájékoztatást, a véleménynyilvánítást és az egyeztetést elektronikus úton is lefolytathatja. Így külön személyes jelenléte igénylő lakossági fórumra nem kerül sor.

A vélemények benyújtási határideje: **2021. április 30-tól - 2021. május 15-ig.**

Jelen hirdetményt a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet, valamint 2020. évi LVIII. törvény 165.§ (2) b) pontja, illetve a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017(IX.8.) önkormányzati rendelet alapján teszem közzé.

Együttműködésüket előre is köszönöm.

Vasalja, 2021. április 30.




Péter Árpád
polgármester